

Muutokset UNES-isännöintiohjelmiston versioissa 3.12 - 3.16

Kohde	Muutos	Versio
Lainatiedot	Lisätty "Osuudet"-painike, joka avaa ruudulle "Lisää laina huoneistoille" ja "Poista laina huoneistoilta" painikkeet.	3.16
Vuokralajitiedot	Lisätty "Vakiovuokralajit"-painike, joka avaa "Vakiovuokralajin lisäys", "Vakiovuokralajin poisto", "Vakiovuokralajin vaihto" ja "ALV-prosentin muutos" toiminnot.	3.16
MML-tietojen nouto	Lisätty "Uusien henkilöiden lisäys" ja "Henkilötietojen päivitys".	3.15
Kulutuslaskelmat	Lisätty toiminto jolla voi siirtää kulutuslajit vuokraohteelta toiselle.	3.15
Kulutuslaskelmat / Alkuvalmistelu	Lisätty valinta - "Ennakkomaksut: Vuokraohteilta / Huoneistoilta".	3.15
Finvoice-laskuluettelo	Lisätty uusi toiminto Vuokrankantotulosteet-valikkoon.	3.15
Henkilötiedot	Lisätty "Osoitekielto" valinta, joka poistaa osoitteen osakeluettelolta.	3.14
MML-tietojen nouto	Lisätty ehto "Tulostetaan vain poikkeavat rivit". Kumoamalla ehto voidaan tarvittaessa tulostaa kaikki vertailurivit.	3.14
Finvoice-verkkolaskutus	Lisätty mahdollisuus tallentaa maksajan puhelinnumero laskulle.	3.14
Vuokrankorotusilmoitus	Lisätty "Pdf-tallennus" ja "Pdf-lähetys" toiminnot.	3.14
Kokouksen osanotto ja äänestys	Aputoiminnot-valikon uusi toiminto yhtiökokouksen osanottajien merkintään, äänestysten määrittelyyn, äänestyslippujen tulostukseen ja ääntenlaskentaa.	3.14
Huoneistoluettelo	Lisätty osakeryhmätunnusten tulostusmahdollisuus.	3.13
Hylätyt Finvoice-laskut	Lisätty uusi raportti Vuokrankantotulosteet-valikkoon.	3.13
MML-tiedonsiirto	Muutettu osakkeellisten autopaikkojen ja muiden tilojen tallennustapaa.	3.13
MML-tietojen nouto	Perustiedot-valikkoon lisätty uusi toiminto, joka noutaa Maanmittauslaitoksen huoneistotietojärjestelmästä huoneisto- ja omistajatiedot ja vertaa niitä tietokannassa oleviin tietoihin.	3.12
MML-tiedonsiirto	Maanmittauslaitokselle siirrettävien huoneisto- ja omistajatietojen tallennukseen on lisätty tietojen tarkistuksia sekä henkilön nimen kirjainkoon muunto jos nimi on kirjoitettu isolla kirjaimilla.	3.12
Taloyhtiötiedot	Lisätty "Toimiston y-tunnus" kenttä MML-tietojen noutoa varten.	3.12
Isännöitsijäntodistus	Todistuksen alkuosaan on lisätty "Osakeryhmätunnus" kenttä.	3.12
Vuokrakohdetiedot	Lisätty "EN16931" valinta, joka mahdollistaa Eurooppalaisen normin mukaisten Finvoice-laskujen tekemisen julkishallinnon yksiköille.	3.12
Laskuttajailmoitus	Lisätty mahdollisuus lähettää laskuttajailmoitus Visman Maventaan.	3.12
Vastaanottoehdotukset	Lisätty uusi toiminto Vuokrankanto-valikkoon.	3.12

Kirjeiden ja Laskujen tulostus	Lisätty mahdollisuus toimittaa sähköpostilla lähetettävien kirjeiden ja laskujen mukana myös muita liitetiedostoja.	3.12
Kirjeiden tulostus	Lisätty toinen henkilönumerokenttä, jotta kirjeet voi tulostaa halutulta numeroväliltä.	3.12
Laskujen ja Suoramak-suilmoitusten tulostus	Tulostusvalintaan on lisätty henkilöryhmän valintamahdollisuus.	3.12
Vuokrankantokirja ja Vuokrayhteenveto	Lisätty valinta - "Tavoitteet otetaan tosipäivän mukaan".	3.12
Sähköpostiosoitteiden keräily	Lisätty mahdollisuus keräillä vaihtoehtoisesti myös puhelinnumeroita.	3.12
Poikkeamat kohteittain	Lisätty Maksajan pankkitilin tulostusmahdollisuus.	3.12
Kirjeiden tulostus ja Vuokrankorotusilmoitus	Lähetäjän ja vastaanottajan tietojen asemointia muutettu vastaamaan iPost-standardia.	3.12